

A VENDRE TYPE 4 - 82 m² - LOOS - 99 500 euros



Appartement spacieux et agréable de 82m² environ, séjour, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains et WC séparés. Emplacement idéal ; près des commerces, proche gare et à 1.5 km à pieds du métro CHR. Résidence de 29 lots calme et sécurisée. Les charges annuelles sont d'environ 3525 euros pour l'eau, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes de la résidence. Une cave ainsi qu'un parking viennent compléter ce T4. Contactez-nous afin de découvrir ce plaisant appartement.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 82 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1975
Vitrage :	Double
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	COLLECTIF/FUEL
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective fioul
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	99 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	294 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	5,5 m²
Sejour :	19,8 m²
Cuisine :	5,4 m²
Couloir :	9,1 m²
Chambre 1 :	13,0 m²
Chambre 2 :	13,4 m²
Chambre 3 :	9,3 m²
Salle de bains :	4,3 m²
Wc :	1,2 m²

