

A VENDRE MAISON - 115 m² env. - LAMBERSART - 295 000 euros



Maison des années 50 comprenant : une entrée, un séjour avec cheminée, une grande cuisine, une véranda, une salle de douches, à l'étage 3 chambres et salle de bains avec wc et sous les combles, une grande chambre avec un point d'eau et un bureau. Cave et garage. Jardin clos exposé sud ! Proche métro ! un beau potentiel dans un quartier recherché !

CARACTÉRISTIQUES

	Surface de 115 m ²		Séjour de 17 m ²
	Terrain de 152 m ²		5 pièces
	4 chambres		2 salle des bain/eau
	1 stationnement		

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Période de construction :	1950
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	CENTRAL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	295 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	5,4 m ²
Séjour :	17,0 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



