

A VENDRE MAISON - 140 m² env. - LAMBERSART - 399 000 euros



Sur une avenue prisée de Lambersart, à moins de 10 minutes du métro et de la Citadelle. Maison ancienne très lumineuse. Belle façade. 4 grandes chambres. Très joli jardin de ville bien exposé, précédé d'une terrasse couverte. Cave. Classe énergie C. NE LA MANQUEZ PAS !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 140 m ²	 Séjour de 38 m ²
 Terrain de 135 m ²	 6 pièces
 4 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	CENTRAL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	399 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	11,0 m ²
Sejour :	38,0 m ²
Cuisine :	11,5 m ²
Wc :	3,3 m ²
Salle de bains :	4,6 m ²
Palier :	4,8 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



