

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - CAPINGHEM HUMANICITE - 770 euros CC par mois



PROXIMITE DU METRO, DES CENTRES COMMERCIAUX, DES AXES ROUTIERS, AU COEUR DE LA RESIDENCE PLURIEL DE CAPINGHEM HUMANICITE, BEL APPARTEMENT DE TYPE 3 OFFRANT UNE ENTREE, UN SEJOUR AVEC CUISINE EQUIPEE OUVERTE, 2 CHAMBRES, UNE SALLE DE BAINS ET LOGGIA. PLACE DE PARKING SECURISEE EN SOUS SOL.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 65 m ²	 Séjour de 28,35 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE PLURIEL
7 PROMENADE DE L ABBE PIERRE
APPT 41 BATIMENT K
59160 CAPINGHEM
Etage : 4 / 4

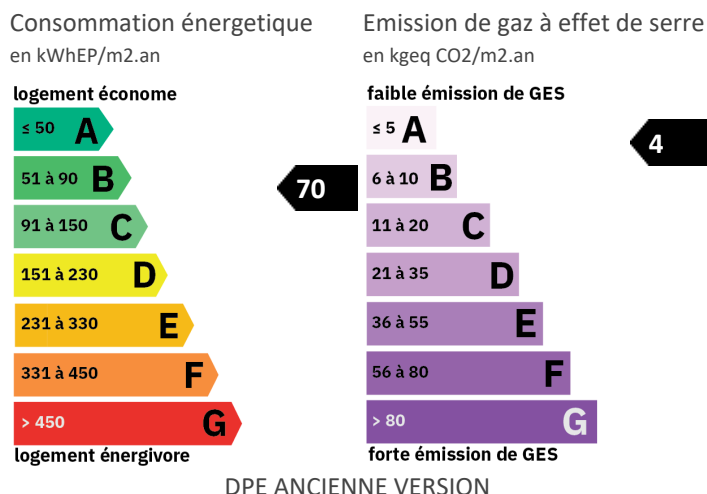
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est
Période de construction :	2017
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 770 euros/mois

dont provision de charges : 130 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 640 euros

Honoraires charge loc. : 829,44 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 195 euros







CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE DE LOGEMENTS
L'OMME

LOT: K 4.1
TYPLOGIE: T3

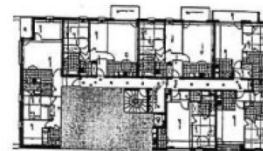
R+4

Hall d'entrée	7.00m²
Séjour / Cuisine	28.35m²
Chambre 1	12.20m²
Chambre 2	9.60m²
SDB	5.90m²
WC	1.95m²

Loggia 3.90m²

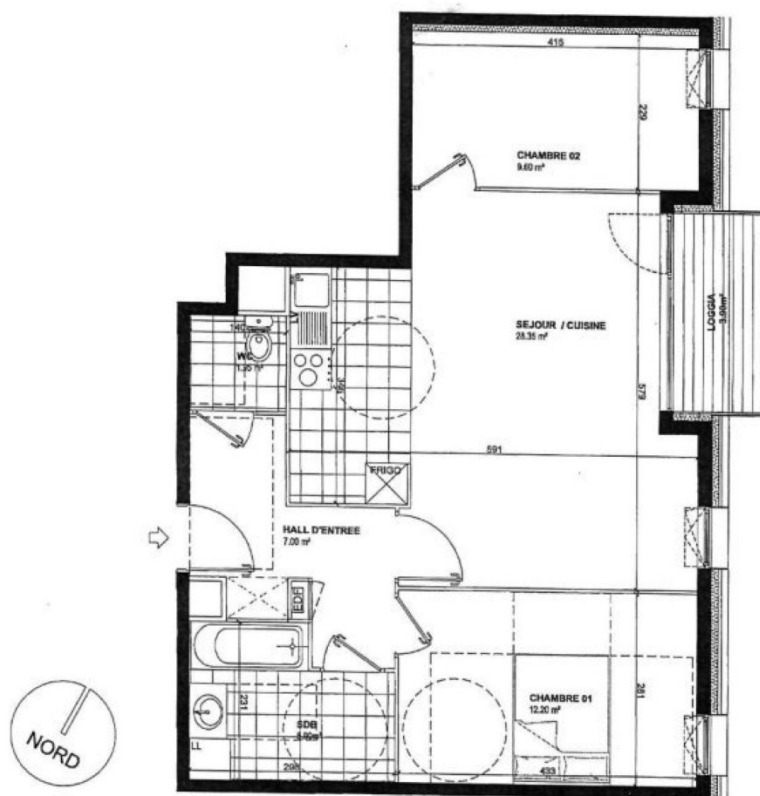
Surface habitable 65.00m²
Surface utile 66.95m²

Plan de situation



0 1 3

GOULARD - BRASANT-LOISEL
ARCHITECTES - ASSOCIÉS
15, rue Marcel Schwob - 59 800 - LILLE - FRANCE
02/14



L'acheteur reconnaît avoir été informé, que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques. L'implantation du mobilier est donnée à titre indicatif.