

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel 59000 LILLE

Email: descampiauxcentre.location@citya.com

Tél: 03.20.14.52.02 www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 34,02 m² - VILLENEUVE D ASCQ - 515 euros CC par mois



EN RESIDENCE RECENTE ET SECURISEE UN GRAND STUDIO LUMINEUX COMPRENANT: UNE PIECE PRINCIPALE AVEC UN COIN CUISINE ESQUIPE UNE SALLE DE BAINS ET UN PARKING!

CARACTÉRISTIQUES

Etage 4

Surface de 34,02 m²

🚅 1 salle de bain/eau

Ascenseur

1 pièce

1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

8 ALLEE VAUBAN

59491 VILLENEUVE D ASCQ

Etage:

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1985 Interphone: oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : Chauffage: INDIVIDUEL/ELECTRIQUE Eau chaude: INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

≤ 50 Α 51 à 90 R

logement économe

91 à 150 151 à 230

231 à 330 331 à 450

> 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

29

faible émission de GES **≤** 5 **A**

6à10 B

11 à 20 21 à 35

221

36 à 55 56 à 80

forte émission de GES DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 515 euros/mois

dont provision de charges : 45 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 470 euros

Honoraires charge loc. : 442,26 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 105 euros

