

## A VENDRE MAISON - 50 m<sup>2</sup> env. - ARMENTIERES - 56 500 euros



Rare à ce prix !

Située dans une impasse, beau potentiel pour cette maison de ville de 50m<sup>2</sup> env.

composée d'un séjour lumineux avec kitchenette, de deux chambres, salle de

bains, grande cave et un extérieur.

Idéal investissement locatif ou premier achat !

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 50 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	<b>1930</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>PVC</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/</b>
Eau froide :	<b>INDIVIDUEL</b>
Caves :	<b>1</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>56 500 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>





