

A LOUER STUDIO - 25,2 m² - ROUBAIX - 420 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 25,2 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

135 RUE EDOUARD VAILLANT

59100 ROUBAIX

Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1945

Rez-de-chaussée oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : KITCHENETTE

Salles d'eau : 1

Principal revêtement de sol : Béton ciré

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

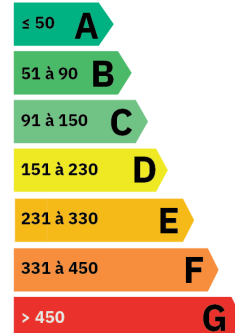
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Année de rénovation : 2011

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

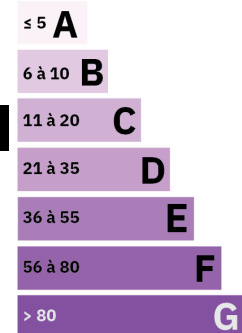
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

138

18

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 420 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 360 euros

Honoraires charge loc. : 327,60 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 75,60 euros