AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 4 - 79 m² - LILLE VAUBAN - 960 euros CC par mois

A PROXIMITE DES ECOLES ET COMMERCES, DANS RESIDENCE SECURISEE, BEAU TYPE 4 OFFRANT UNE ENTREE AVEC PLACARD, UN SEJOUR SPACIEUX, UNE CUISINE EQUIPEE SEPAREE, 3 CHAMBRES, UNE SALLE DE BAINS ET UN GARAGE. DISPONIBLE DE SUITE. A VISITER SANS TARDER !

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 79 m²
- 3 chambres
- 1 stationnement
- Ascenseur
- 4 pièces
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

GAMBETTA LECLERC
8 RUE CORBET
59000 LILLE

Etage :	**RDC**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

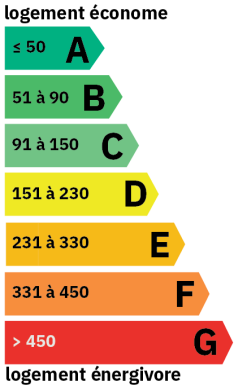
Vitrage :	**Simple**
Huisseries :	**Bois**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

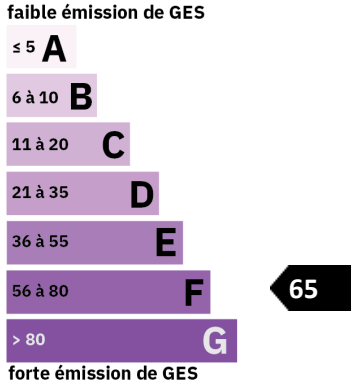
Cuisine :	**EQUIPEE**
Meublé :	**oui**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**960 euros/mois**
dont provision de charges :	**160 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**800 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 027 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**214,47 euros**