

## A LOUER TYPE 3 - 72,42 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - 860 euros CC par mois



APPARTEMENT TRES BIEN SITUÉ OFFRANT UN SEJOUR LUMINEUX, CUISINE SEPARÉE, 2 CHAMBRES, SDB, CAVE. IDEAL COLOCATION !

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 7	 Ascenseur
 Surface de 72,42 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

27 PLACE LECLERC

59000 LILLE

Etage : 7

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

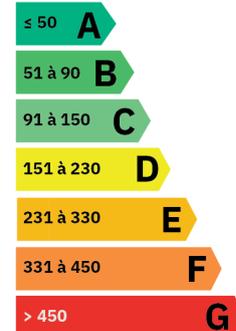
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Fibre végétale
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

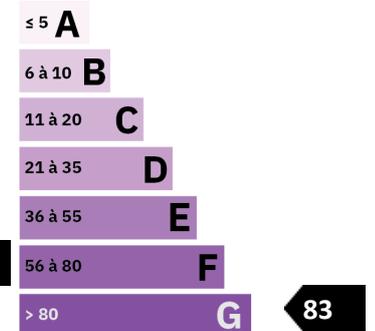
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 860 euros/mois

dont provision de charges : 150 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 710 euros

Honoraires charge loc. : 920,16 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 217,26 euros

