AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 45,38 m² - ERQUINGHEM LYS - 550 euros CC par mois

EN RÉSIDENCE RECENTE BEL APPARTEMENT DE TYPE 2 EN REZ DE JARDIN, COMPRENANT : UN SEJOUR AVEC CUISINE OUVERTE AMENAGEE, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAINS, UN JARDIN, UNE PLACE DE PARKING. FAIRE VITE !

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 45,38 m²
- 1 chambre
- 1 terrasse
- Ascenseur
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LA PORTE DES ANGLAIS C103
6 AVENUE DU MARECHAL RANTZAU
59193 ERQUINGHEM LYS

Etage :	**RDC**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

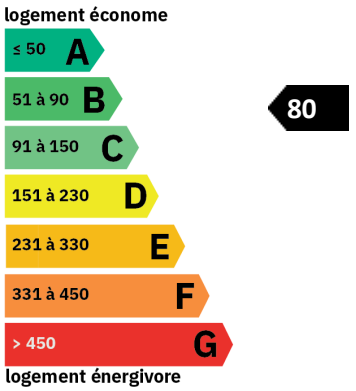
Période de construction :	**2014**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

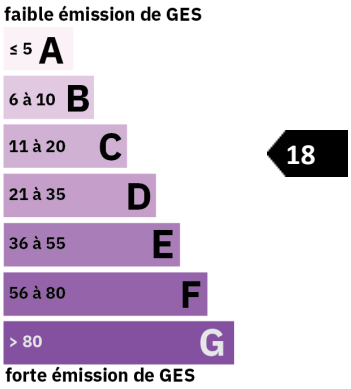
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**550 euros/mois**
dont provision de charges :	**45 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**505 euros**
Honoraires charge loc. :	**499,18 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**136,14 euros**
Scellier classique :	**oui**