

## A VENDRE MAISON - 87 m<sup>2</sup> env. - LILLE ESQUERMES - 211 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 87 m <sup>2</sup>	 4 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Période de construction :	1930
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	211 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	8,4 m <sup>2</sup>
Salle a manger :	12,0 m <sup>2</sup>
Sejour :	13,6 m <sup>2</sup>
Cuisine :	8,5 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	8,5 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	14,5 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	14,5 m <sup>2</sup>
Grenier :	10,0 m <sup>2</sup>
Cellier :	utile : 6,6 m <sup>2</sup>
Cour :	utile : 10,0 m <sup>2</sup>
Cave :	utile : 15,0 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

