Votre conseiller : Didier ROUX
AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : droux@citya.com
Tél : 03.20.14.16.00
Tél mobile : 06.76.73.34.43
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 3 - 66,2 m² - LAMBERSART - 217 500 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 66,2 m²
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement
- Ascenseur
- Séjour de 20,2 m²
- 2 chambres
- 1 terrasse

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**2007**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**217 500 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

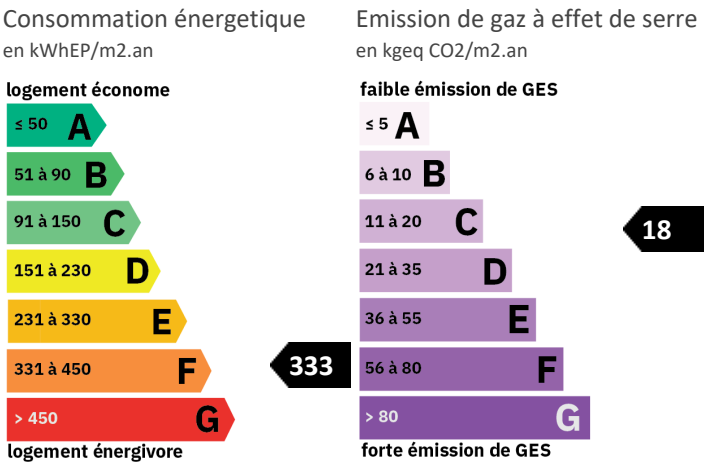
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**19 lots**
Charges courantes :	**1 218 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**12,3 m²**
Chambre 1 :	**11,3 m²**
Chambre 2 :	**11,0 m²**
Sejour :	**20,2 m²**
Salle de bains :	**3,6 m²**
Wc :	**1,2 m²**
Cuisine :	**6,6 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION