

## A LOUER TYPE 2 - 38,47 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 520 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 38,47 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

26 RUE DU NORD

2EME ETAGE

59280 ARMENTIERES

Etage : 2 / 2

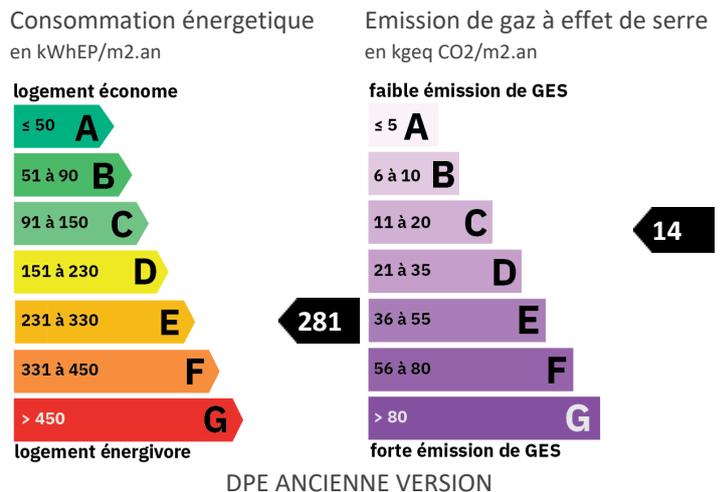
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1949
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL
Année de rénovation :	2019

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 520 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 423,17 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 115,41 euros