

## A VENDRE TYPE 2 - 39 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 79 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 39 m <sup>2</sup>
 Séjour de 19,6 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 1 stationnement

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1998
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	79 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
TOM 174	

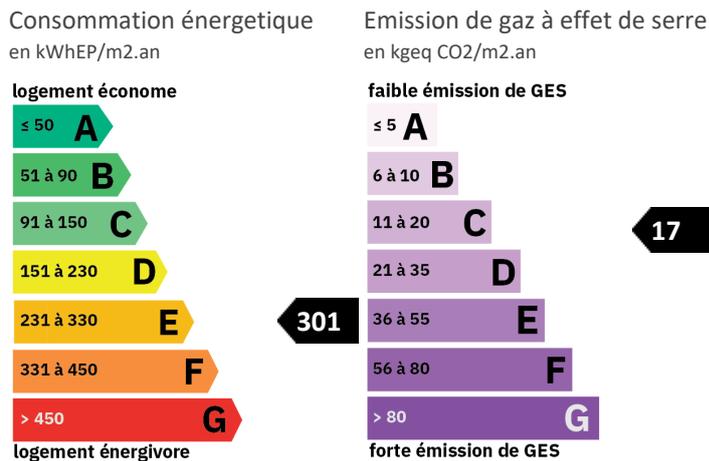
### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	98 lots
Charges courantes :	618 euros/an en moyenne

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	4,8 m <sup>2</sup>
Sejour :	19,6 m <sup>2</sup>
Wc :	1,7 m <sup>2</sup>
Salle de douches :	3,8 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	8,5 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

