Votre conseiller : David BODDECHON

AGENCE ARMENTIERES

48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : dboddechon@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
Tél mobile : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 2 - 42,3 m² - ARMENTIERES - 109 900 euros



Dans une résidence de 65 lots entièrement sécurisée et de très bon standing. Charmant T2 lumineux de 42.3 m² env. au 1er étage avec ascenseur, offrant du balcon une superbe vue arborée et dégagée. Il se compose d'une entrée avec placards, un séjour lumineux, une cuisine équipée, 1 chambre, une salle de bains. Cet appartement est vendu avec une place de parking. Chauffage compris dans les charges de copropriété qui s'élèvent à 1180euros/an soit env 98euros/mois. Cet appartement n'attend que vous, à voir rapidement !

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Ascenseur**
- **Surface de 42,3 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 balcon**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**1980**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**109 900 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**98,33 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**65 lots**
Charges courantes :	**1 180 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**5,3 m²**
Cuisine :	**4,2 m²**
Sejour :	**15,7 m²**
Chambre 1 :	**12,5 m²**







