

A LOUER STUDIO - 29,3 m² - RONCHIN - 409 euros CC par mois



Situé au coeur de la métropole lilloise, proche des axes autoroutiers, beau studio de 29.3 m² env. au deuxième étage d'une résidence récente, cuisine ouverte sur séjour, sdb avec wc. Chauffage individuel électrique et eau chaude collective par le biais d'une pompe à chaleur aérothermique ! Location soumise à conditions de ressources (G.L.I et Ioin PINEL).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 29,3 m ²	 Séjour de 23,9 m ²
 1 pièce	

ADRESSE DU BIEN

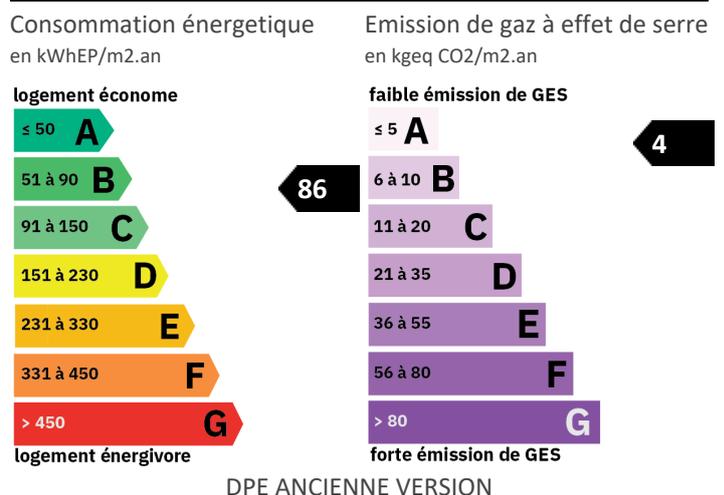
VILLA ZOLA
AVENUE EMILE ZOLA
B29
59790 RONCHIN
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 409 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 354 euros

Honoraires charge loc. : 377 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 87 euros

Pinel : oui



BATIMENT B



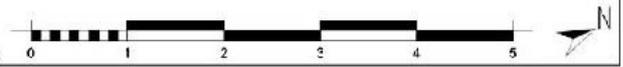
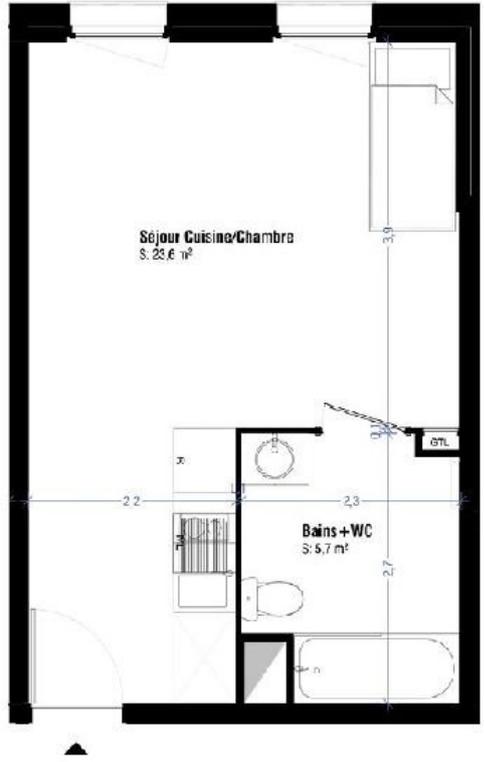
ETAGE R+2

APARTEMENT B 29 - T1

Surfaces :

Bains + WC	5,7
Séjour Cuisine/Chambre	23,6
Total	29,3 m²

12/04/2017



Document communiqué des modalités de vente sous réserve de leur exactitude et en fonction des caractéristiques techniques de distribution.