



Bien chez soi!

Votre conseiller : Farid LAKEL

AGENCE LILLE GAMBETTA

307 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email : flakel@citya.com

Tél : 03.20.14.56.30

Tél mobile : 06.88.24.76.68

www.descampiaux.fr

A VENDRE MAISON - 40 m² env. - LILLE ST MICHEL - 157 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 40 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 2 salle des bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de ville**

Période de construction : **1930**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

Cour sur partie commune 1/16 par habitation en jouissance
privative pour la partie devant la maison

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : **COIN CUISINE**

Salles d'eau : **2**

Principal revêtement de sol : **Parquet flottant**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Année de rénovation : **2018**

Caves : **1**

Maison en courée, entièrement rénovée, entrée

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **157 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

SURFACES DÉTAILLÉES

Salon : **16,0 m²**

Chambre 1 : **9,5 m²**

Chambre 2 : **12,5 m²**

Wc : **1,0 m²**

Cave : **12,0 m²**