

A VENDRE TYPE 3 - 80 m² - ARMENTIERES - 164 000 euros



Dans une copropriété de 10 lots dans le coeur de ville, bel appartement de type 3 situé au 4ème avec ascenseur, d'une surface habitable de 80m² environ et comprenant 2 jolies chambres, une salle de bains, WC séparés, un cellier, une cuisine entièrement équipée ainsi qu'une pièce de vie lumineuse. PLACE DE PARKING SÉCURISEE, CAVE et GRENIER complètent cet appartement. Aucun travaux à prévoir. Charges annuelles d'env. 1450euros soit 120euros/mois.

UNE EXCLUSIVITÉ A NE PAS MANQUER

CARACTÉRISTIQUES

 Ascenseur	 Surface de 80 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

Digicode : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves : 1

Greniers : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 164 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 119,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

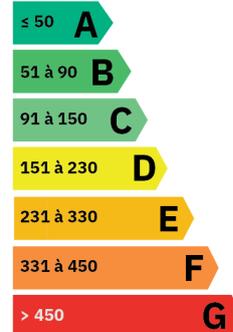
Dans une copropriété de : 10 lots

Charges courantes : 1 450 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

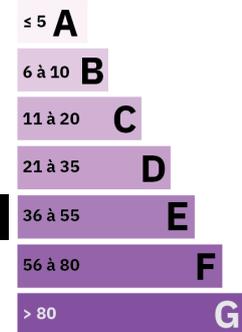
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

313

17

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : 10,1 m²

Cuisine : 10,3 m²

Sejour : 22,0 m²

Chambre 1 : 12,1 m²

Chambre 2 : 15,7 m²

Salle de bains : 5,5 m²

Wc : 1,2 m²

Buanderie : 2,1 m²

Dressing : 1,2 m²

