

A LOUER TYPE 2 - 40,3 m² - ST ANDRE LEZ LILLE - 580 euros CC par mois



DANS RESIDENCE NEUVE DE STANDING ET PROCHE DE TOUTES COMMODITES, T2 AU 3EME ETAGE COMPRENANT : UNE ENTREE AVEC PLACARD, UN SALON SEJOUR AVEC COIN CUISINE DONNANT SUR BALCON, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAINS, WC. PARKING SOUS-SOL. CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE COLLECTIFS PAR CHAUDIERE GAZ A CONDENSATION. REGULARISATION ANNUELLE. LOYER 500 euros + 80 euros DE CHARGES. LOGEMENT SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES LOI PINEL ET GLI (VOIR AGENCE).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 40,3 m ²	 Séjour de 18,22 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE PARC SAINTE HELENE

50 RUE PASTEUR

BAT F APT F35

59350 ST ANDRE LEZ LILLE

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2018

Vitrage : Double

Huissieries : PVC

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : COIN CUISINE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 580 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 513 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 110 euros

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 11,7 m²





LES FLORENTINES

SAINT-ANDRÉ



2 Pièces - F35 Etage 3

Hall	4,94 m ²
Séjour / cuisine	18,22 m ²
Chambre	11,68 m ²
Sdb	5,46 m ²

SURFACES HABITABLES 40,30 m²

Balcon 5,49 m²

SURFACE TOTALE 45,79 m²



Dens : 36-01-2017

Dubois
PROMOTION
GRUPPE KOMPASSINI



Echelle 0 1 2m

La société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, réglementaire ou administratif.

