

## A LOUER TYPE 4 - 79,47 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN CATHO - 1 130 euros CC par mois



Dans résidence à proximité immédiate des facultés catholiques, appartement comprenant: une entrée, un cellier, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, une terrasse. Un parking en sous sol.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 79,47 m <sup>2</sup>
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

7 RUE DE BOULOGNE

LE JARDIN DE BOULOGNE

59000 LILLE

Etage : 1

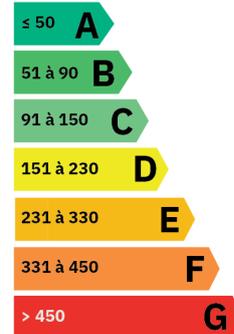
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

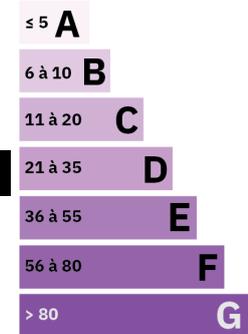
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 130 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 950 euros

Honoraires charge loc. : 1 033,11 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 238,41 euros