

A VENDRE MAISON - 83 m² env. - LOMME - 355 000 euros



Au coeur du nouveau quartier d'Euratechnologies, pôle d'excellence économique de la Métropole lilloise, dédié au numérique, dans une rue calme. Découvrez cette maison contemporaine en VEFA, aux normes BBC (bâtiment basse consommation) d'une surface habitable d'env. 83m² comprenant 3 chambres, dont une suite parentale, une buanderie, deux WC, un garage et un jardin d'env. 30m². IDEAL RESIDENCE PRINCIPALE OU INVESTISSEMENT LOCATIF ! ELIGIBLE LOI PINEL ! Loi n° 2010-737 art. 28 : le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 83 m ²	 6 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau
 2 stationnements	

PROGRAMME

Etat du programme : **Lancement commercial**

Date de livraison : **1er trimestre 2020**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Assainissement : **Tout à l'égout**

Label :

- Réglementation thermique 2012

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **355 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**