

## A LOUER STUDIO - 27,26 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE - 545 euros CC par mois



Au coeur du Centre Ville dans un petit immeuble sécurisée, appartement meublé situé à l'arrière du bâtiment comprenant: entrée sur séjour avec parquet et grand placard, coin cuisine équipée, salle de bains.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 27,26 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

3 RUE MASSENA

59000 LILLE

Etage : 2

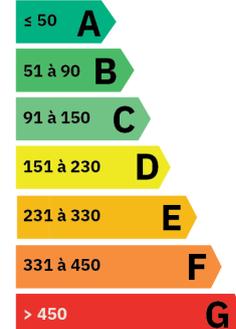
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

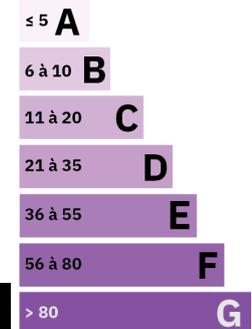
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 545 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 515 euros

Honoraires charge loc. : 354,38 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 81,78 euros

