



Bien chez soi !

AGENCE LAMBERSART LOMME

243 avenue de Dunkerque

59000 LILLE

Email : descampiauxlammersart.location@citya.com

Tél : 03.20.14.16.05

www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 31,5 m² - LILLE - EURATECHNOLOGIE - 530 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 31,5 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

459 RUE HEGEL

RESIDENCE TREIZE B

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2019

Accès handicapé : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz

Alarme : oui

Vidéosurveillance : oui

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 530 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 409,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 94,50 euros

Pinel : oui