

## A VENDRE TYPE 4 - 89 m<sup>2</sup> - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 267 750 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 89 m <sup>2</sup>	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 2 stationnements

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2008
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	255 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	267 750 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Charges mensuelles :	150,98 euros/mois

### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	115 lots
Charges courantes :	1 811,93 euros/an en moyenne

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

