

A LOUER TYPE 3 - 63,88 m² - LILLE VAUBAN - 815 euros CC par mois



Sur le secteur de Lille Vauban dans une résidence sécurisée, bel appartement offrant une entrée, un séjour lumineux, une cuisine aménagée, un balcon avec vue verdoyante sur l'arrière de la résidence, deux chambres, une salle de bains. Il dispose également d'une place de parking sécurisée en sous-sol. Excellent rapport qualité prix !!

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 6	 Surface de 63,88 m ²
 Séjour de 21,18 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

LES TERRASSES DE LA BASSEE
7 RUE DE LA GRANDE BRASSERIE
59000 LILLE

Etage : 6 / 7

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui

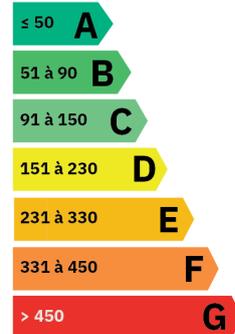
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Stick gaz

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

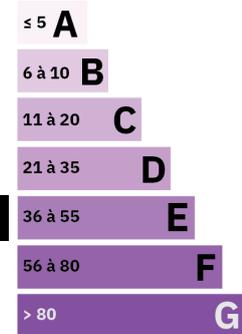
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

270

63

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 815 euros/mois

dont provision de charges : 130 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 685 euros

Honoraires charge loc. : 830,44 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 191,64 euros



