

A VENDRE TYPE 3 - 66 m² - LILLE OUEST - 139 500 euros



EXCLUSIVITÉ. Lille OUEST, au 2^{ème} étage d'une résidence calme et sécurisée, appartement T3 de 66m² environ comprenant une entrée avec placards, un séjour lumineux, une cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains, wc séparé, cave en sous-sol et garage fermé. Bon état technique : double vitrage partout et chaudière récente. A 10mm d'Euratechnologie et du CHR. Copropriété de 31 lots . Charges courantes annuelles 1760euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 66 m ²	 Séjour de 20,81 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

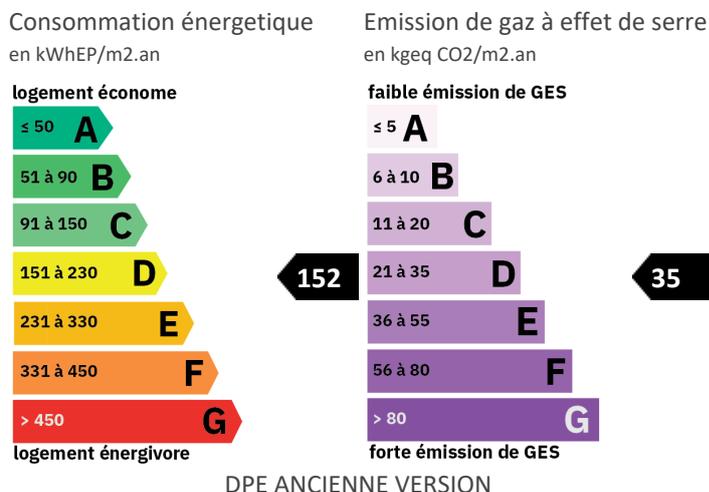
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1980
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	139 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	146,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	31 lots
Charges courantes :	1 760 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	8,2 m ²
Sejour :	20,8 m ²







