

## A LOUER TYPE 2 - 26,35 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - 525 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 26,35 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

69 RUE D ISLY

59000 LILLE

Etage : RDC

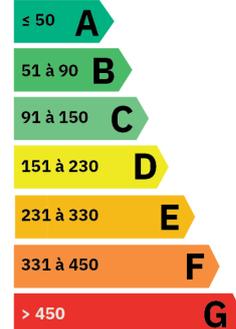
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

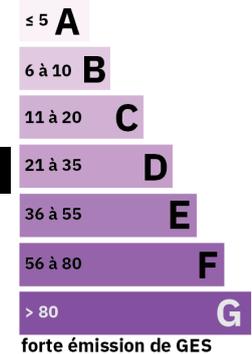
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

155

36

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 525 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 euros

Honoraires charge loc. : 342,55 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 79,05 euros