AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 33 m² - LOOS - 490 euros CC par mois

A LOOS, AU SEIN DE LA RÉSIDENCE CONDORCET, GRAND STUDIO D ENVIRON 33 M² AU DEUXIÈME ÉTAGE, OFFRANT UNE ENTRÉE, UN SÉJOUR LUMINEUX, UNE CUISINE ÉQUIPÉE (FOUR,PLAQUES,HOTTE), UNE SALLE DE BAINS ET DE NOMBREUX RANGEMENTS.
LE LOYER EST DE 440euros + 50euros DE CHARGES COMPRENANT L EAU, L ENTRETIEN DE LA CHAUDIÈRE, DES PARTIES COMMUNES

A VISITER SANS TARDER!!!

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 33 m²**
- **1 salle de bain/eau**
- **Ascenseur**
- **1 pièce**

ADRESSE DU BIEN

CONDORCET
RUE CONDORCET
59120 LOOS

Etage :	**2 / 5**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

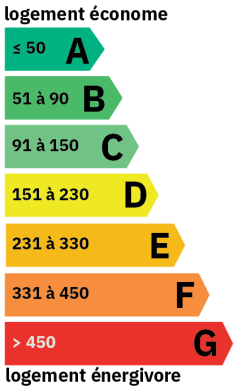
Vitrage :	**Simple**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

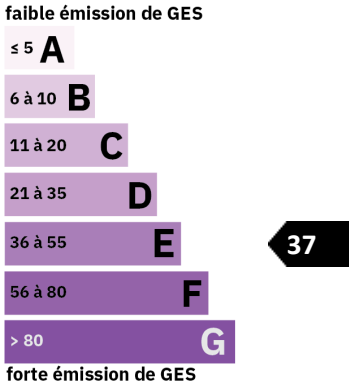
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**490 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**440 euros**