

A LOUER TYPE 2 - 56,41 m² - LAMBERSART CANON D'OR / BOURG - 720 euros CC par mois



Au sein de la Résidence prisée le Clos de Cagny, à proximité du métro, appartement comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine séparée aménagée, chambre avec placard, salle de bains. Cave et garage.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 56,41 m ²	 Séjour de 23,97 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LE CLOS DE CAGNY

34 AVENUE DE BOUFLERS

APPT 308

59130 LAMBERSART

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

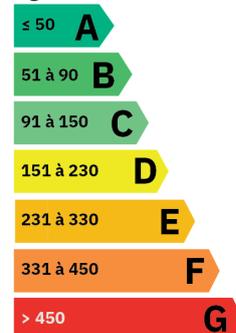
SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	13,0 m ²
Cuisine :	5,6 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

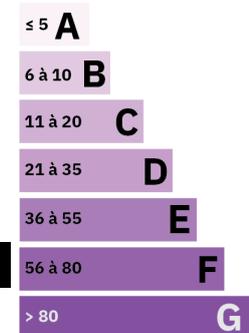
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 720 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 660 euros

Honoraires charge loc. : 733,33 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 169,65 euros







