Votre conseiller : Sarah PETIT
AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : sapetit@citya.com
Tél : 03.20.14.56.30
Tél mobile : 06.82.43.09.58
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 2 - 46 m² - LILLE MOULINS - 116 500 euros

Bel appartement situé au 1er étage d'une copropriété sécurisée de 60 lots. Il est composé d'une entrée, un séjour donnant sur la cuisine, une chambre, une salle de bains, WC séparés Une place de parking possible
A deux pas de la Faculté Lille 2 - Droit
IDEAL INVESTISSEMENT
Charges courantes 884euros par an.

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 1
- Surface de 46 m²
- 1 chambre
- 1 stationnement
- Ascenseur
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**1997**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet stratifié**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Alarme :	**oui**

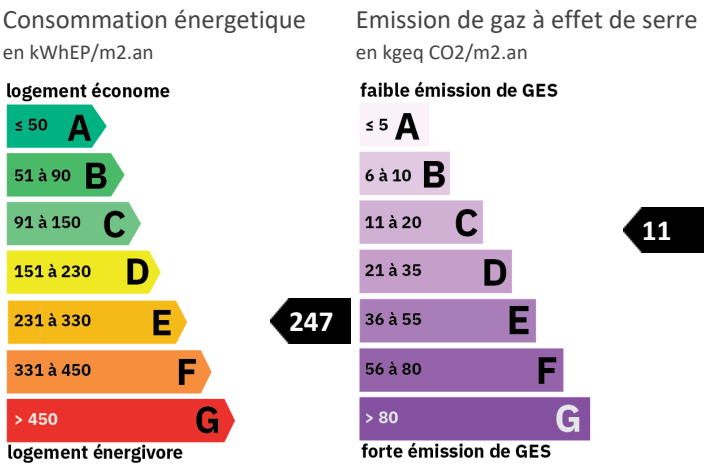
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**116 500 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**73,61 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**60 lots**
Charges courantes :	**884 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**5,4 m²**
Salle a manger :	**17,2 m²**
Cuisine :	**7,2 m²**
Salle de bains :	**4,5 m²**
Chambre 1 :	**10,8 m²**
Wc :	**1,3 m²**