

A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT - 70 m² env. - MARQUETTE LEZ LILLE - 159 500 euros



En exclusivité, Immeuble cadastré en 3 lots, (3 studios) rénové en 2010. Chauffage électrique individuel. Compteurs électrique et eau individuels. Local poubelle. Baux en cours. Rentabilité 8%. Proche transports en commun et grands axes.

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 70 m²  3 pièces

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : **1930**
Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**
Eau froide : **INDIVIDUEL**
Année de rénovation : **2010**

1 STUDIO PAR ETAGE SUR 3 NIVEAUX / RDC 22 M²- 1ER ETAGE 17M²-2 EME ETAGE 21M²

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **159 500 euros**
Honoraires à charge : **du vendeur**

SURFACES DÉTAILLÉES

Studio : **22,0 m²**
Studio : **17,0 m²**
Studio : **21,0 m²**





