

A VENDRE MAISON - 120 m² env. - LOMME - DELIVRANCE - 239 000 euros



Maison individuelle des années 90 comprenant une belle pièce de vie, une cuisine séparée et équipée avec un cellier attenant, une véranda. A l'étage, le palier dessert trois chambres et une salle de bains. Ce bien se complète d'un garage et d'un beau jardin !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 120 m ²	 Séjour de 32 m ²
 Terrain de 295 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 3 stationnements	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1990
Vitrage :	Double
Huissieries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Alarme :	oui

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	239 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	32,0 m ²
Wc :	1,5 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m ² .an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO ₂ /m ² .an
logement économe	faible émission de GES
≤ 50 A	≤ 5 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

200

47

