

## A VENDRE MAISON - 85 m<sup>2</sup> env. - ARMENTIERES - 129 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                               |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Surface de 85 m <sup>2</sup> |  4 pièces            |
|  3 chambres                   |  1 salle de bain/eau |

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Style de construction :   | Maison de ville |
| Période de construction : | 1930            |
| Toiture :                 | Tuiles          |
| Vitrage :                 | Double          |
| Assainissement :          | Tout à l'égout  |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Cuisine :         | EQUIPEE     |
| Salles de bains : | 1           |
| Chauffage :       | /GAZ        |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/ |

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Prix de vente :       | 129 500 euros |
| Honoraires à charge : | du vendeur    |

### SURFACES DÉTAILLÉES

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Sejour :         | 27,0 m <sup>2</sup> |
| Cuisine :        | 12,0 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1 :      | 10,8 m <sup>2</sup> |
| Salle de bains : | 10,6 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2 :      | 12,7 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3 :      | 9,5 m <sup>2</sup>  |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

