AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 24 m² - LILLE GAMBETTA - 455 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 4
- Ascenseur
- Surface de 24 m²
- 1 pièce
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

99 RUE RATISBONNE

59000 LILLE

Etage :	4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

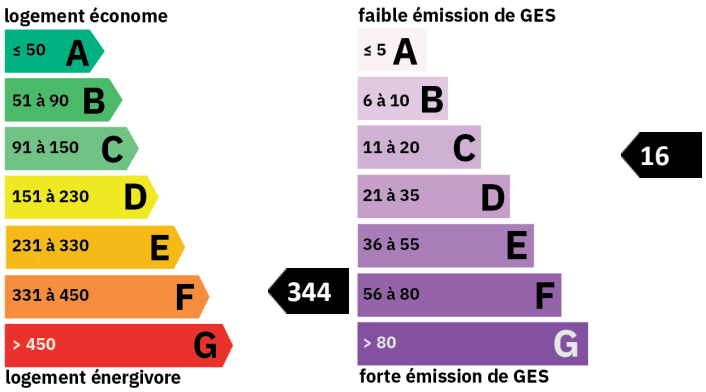
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**455 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**395 euros**
Honoraires charge loc. :	**312 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**72 euros**