AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 25,06 m² - LILLE CENTRE - 495 euros CC par mois

PROCHE DES GARES ET DU CENTRE VILLE, EN RESIDENCE, STUDIO COMPRENANT : UNE ENTREE AVEC PLACARDS, UN SEJOUR AVEC COIN CUISINE EQUIPEE, UNE SALLE DE BAIN, IDEAL ETUDIANT !!!

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 8
- Ascenseur
- Surface de 25,06 m²
- 1 pièce
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

76 RUE GUSTAVE DELORY
59000 LILLE

Etage :	8

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Gardien :	oui
Interphone :	oui

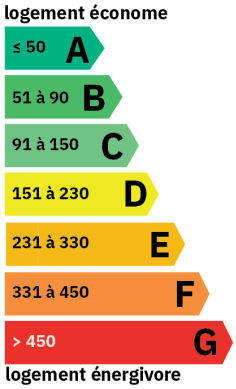
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF

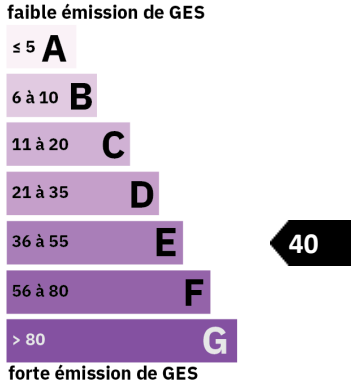
wc dans SDB

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	495 euros/mois
dont provision de charges :	95 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	400 euros
Honoraires charge loc. :	325,78 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	75,18 euros