AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 62 m² - TOURCOING - PARC CLEMENCEAU - 690 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 2
- Surface de 62 m²
- 2 chambres
- 1 balcon
- Ascenseur
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

58 RUE DE MENIN
ETAGE 2 APPT 22
59200 TOURCOING

Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

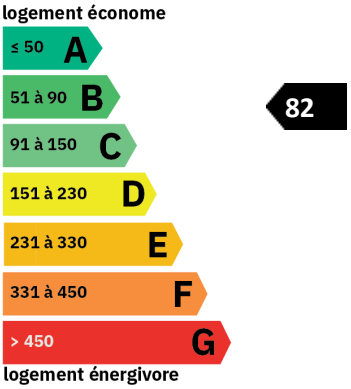
Période de construction :	**2018**
Accès handicapé :	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

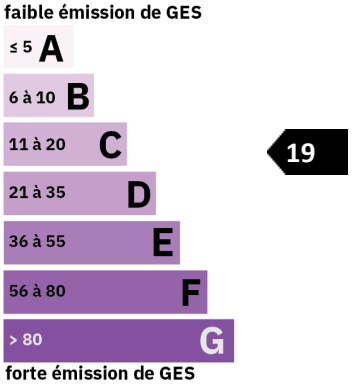
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**
Eau froide :	**COLLECTIF**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**690 euros/mois**
dont provision de charges :	**70 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**650 euros**
Honoraires charge loc. :	**803,52 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**186 euros**
Pinel :	**oui**