AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 40,07 m² - MAIRIE DE WATTIGNIES - 528 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 40,07 m²**
- **2 pièces**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**
- **Ascenseur**
- **Séjour de 23 m²**
- **1 chambre**
- **1 balcon**

ADRESSE DU BIEN

NOVA LUNA
RUE DU PETIT BOIS
APPT A205
59139 WATTIGNIES

Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Ouest**
Période de construction :	**2018**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**OUVERTE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/POMPE A CHALEUR**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**
Eau froide :	**COLLECTIF**

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	**11,0 m²**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**528 euros/mois**
dont provision de charges :	**55 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**473 euros**
Honoraires charge loc. :	**500 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**100 euros**
Pinel :	**oui**