

A LOUER TYPE 2 - 32,55 m² - NIEPPE - 440 euros CC par mois



Appartement dans petit immeuble calme offrant un séjour lumineux avec coin kitchenette, une grande chambre, une salle de bains, un wc, une mezzanine.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 32,55 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

13 PLACE DE GAULLE

ETAGE 2 PORTE 5

59850 NIEPPE

Etage : 2 / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Traversant
Période de construction :	1975
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Dernier étage	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 440 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 400 euros

Honoraires charge loc. : 358,05 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 97,65 euros

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	2,2 m ²
Sejour :	16,7 m ²
Salle de bains :	2,4 m ²
Wc :	1,2 m ²
Chambre 1 :	10,0 m ²
Mezzanine :	utile : 16,2 m ²



