

Charges courantes:

Votre conseiller: Gregory HAUTEKEETE

AGENCE LILLE VAUBAN

58 rue de Turenne 59000 LILLE

Email: ghautekeete@citya.com

Tél: 03.20.22.99.22 Tél mobile: 06.07.29.88.01 www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 1 - 43 m² - LILLE ESQUERMES - 87 500 euros

CARACTÉRISTIQUES CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT Consommation énergetique Etage 6 Surface de 43 m² en kWhEP/m2.an 1 pièce 1 stationnement logement économe ≤ 50 **AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS** Α 51 à 90 🖪 Chauffage: COLLECTIF/GAZ 91 à 150 **COLLECTIF/Collective gaz** Eau chaude: 134 151 à 230 INFORMATIONS FINANCIÈRES 231 à 330 Prix de vente : 87 500 euros 331 à 450 Honoraires à charge : du vendeur > 450 **COPROPRIÉTÉ** forte émission de GES logement énergivore DPE ANCIENNE VERSION Dans une copropriété de : 202 lots

1 568 euros/an en moyenne

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an faible émission de GES ≤ 5 **A** 6 à 10 **B** 11 à 20 21 à 35 36 à 55 56 à 80 > 80