

**A LOUER TYPE 3 - 56,98 m<sup>2</sup> - MARCQ EN BAROEUL - HIPPODROME - 795 euros CC par mois**



Charmant type 3 meublé idéalement situé sur le boulevard Clémenceau, comprenant un grand séjour lumineux, une cuisine équipée, deux chambres avec rangements, une salle de bains, un balcon et un parking !

**CARACTÉRISTIQUES**

-  Etage 3
-  Surface de 56,98 m<sup>2</sup>
-  2 chambres
-  1 balcon
-  Ascenseur
-  3 pièces
-  1 salle de bain/eau
-  1 stationnement

**ADRESSE DU BIEN**

RESIDENCE YEARLING  
55 BOULEVARD CLEMENCEAU  
59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : 3 / 3

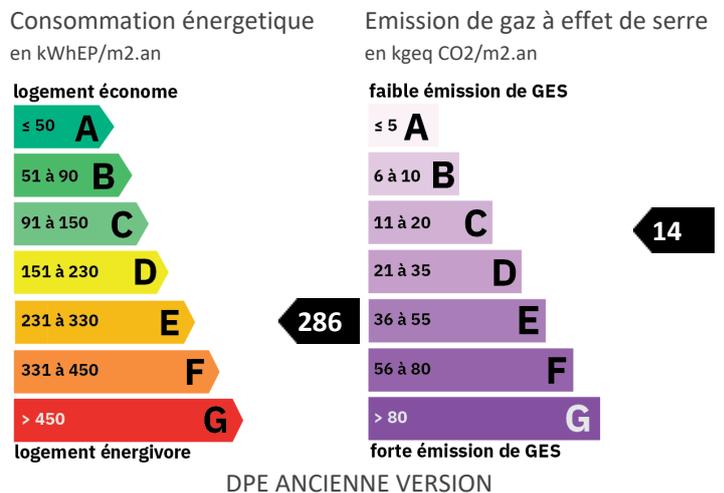
**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Vitrage : Double  
Huisseries : PVC  
Dernier étage : oui  
Interphone : oui

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Cuisine : EQUIPEE  
Meublé : oui  
Salles de bains : 1  
Principal revêtement de sol : Parquet  
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**



**DISPONIBILITÉ**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : 795 euros/mois  
dont provision de charges : 70 euros  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : 725 euros  
Honoraires charge loc. : 740,74 euros TTC  
dont pour l'état des lieux : 170,94 euros



