

A LOUER TYPE 2 - 47,25 m² - HAUBOURDIN - 630 euros CC par mois



Dans une résidence récente de standing, beau type 2 offrant un séjour lumineux ouvert sur la cuisine aménagée, une belle chambre, une salle de bains, wc séparés, une place de parking en extérieur.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 47,25 m ²	 Séjour de 26,17 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LES QUAIS MELUSINE

2A RUE DE L ABREUVOIR

BATIMENT ONDINE

59320 HAUBOURDIN

Etage : 4 / 5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	2009
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui

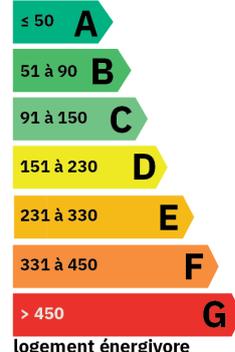
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

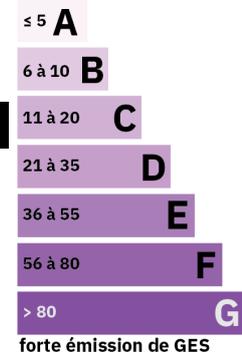
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 630 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 510 euros

Honoraires charge loc. : 614,25 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 141,75 euros

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 10,9 m²

Entree : 4,2 m²

Salle de bains : 4,0 m²





