



Bien chez soi !

AGENCE LILLE GAMBETTA

307 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email : descampiauxgambetta.location@citya.com

Tél : 03.20.14.56.35

www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 43,42 m² - LILLE SUD CHR - 573 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 43,42 m ²	 Séjour de 17,91 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

WELCOME

RUE DU FAUBOURG D ARRAS

APPT CA 24

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud

Période de construction : 2018

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	OUVERTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Eau froide :	COLLECTIF

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 11,5 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 573 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 518 euros

Honoraires charge loc. : 534 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 100 euros

Pinel : oui