

A LOUER TYPE 2 - 43,56 m² - LILLE SUD CHR - 620 euros CC par mois



A PROXIMITE DU CHR, DU JARDIN DES PLANTES ET DES COMMERCEs, DANS UNE RESIDENCE NEUVE, BEL APPARTEMENT T2 DE 43,56 M² AU 1ER ETAGE COMPRENANT : UNE SALLE D'EAU AVEC DOUCHE, UNE CHAMBRE, UN SEJOUR-CUISINE ET UN BALCON EXPOSE SUD-OUEST. PLACE DE PARKING EN SOUS-SOL. PRODUCTION DE CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE INDIVIDUELLE AU GAZ. LOYER 565 euros + 55 euros. LOGEMENTS SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES GLI ET LOI PINEL.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 43,56 m ²	 Séjour de 18,04 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

WELCOME

RUE DU FAUBOURG D ARRAS

APPT C13

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud-ouest

Période de construction : 2018

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : OUVERTE

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

Eau froide : COLLECTIF

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 620 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 565 euros

Honoraires charge loc. : 535 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 100 euros

Pinel : oui

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 11,4 m²



