

A LOUER TYPE 2 - 42,02 m² - ST ANDRE LEZ LILLE - 650 euros CC par mois



DANS RESIDENCE NEUVE DE STANDING ET PROCHE DE TOUTES COMMODITES, T2 AU 1ER ETAGE COMPRENANT : UNE ENTREE AVEC PLACARD, UN SALON SEJOUR AVEC CUISINE EQUIPEE DONNANT SUR BALCON, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAINS, WC, PARKING. CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE COLLECTIFS PAR CHAUDIERE GAZ A CONDENSATION. COMPTEUR INDIVIDUEL. LOYER 550 euros + 100 euros DE CHARGES. LOGEMENT SOUS CONDITIONS DE RESSOURCES LOI PINEL ET GLI (VOIR AGENCE).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 42,02 m ²
 Séjour de 20,4 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE PARC SAINTE HELENE

50 RUE PASTEUR

BAT F APT F13

59350 ST ANDRE LEZ LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2018

Vitrage : Double

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz

Eau froide : COLLECTIF

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 650 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 550 euros

Honoraires charge loc. : 546 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 126 euros

Pinel : oui

SURFACES DÉTAILLÉES

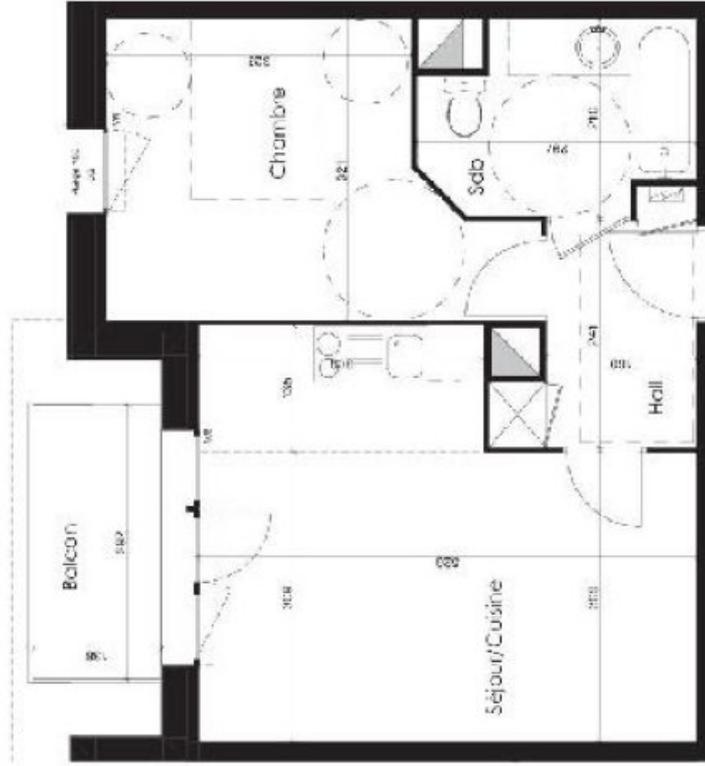
Chambre 1 : 12,0 m²





LES FLORENTINES

SAINT-ANDRÉ



La société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, réglementaire ou administratif.

2 Pièces - F13 Etage 1

Holl	4,28 m ²
Séjour / cuisine	20,40 m ²
Chambre	11,98 m ²
Sdb	5,36 m ²

SURFACES HABITABLES 42.02 m2

Balcon	3,77 m ²
--------	---------------------

SURFACE TOTALE 45.99 m2



Date : 30-01-2017

Dubois
PROMOTEUR
GROUPE L'IMMOBILIER



