

## A LOUER TYPE 3 - 80,04 m<sup>2</sup> - LILLE ST MAUR - 840 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 80,04 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

LES ANDELYS

5 RUE REAUMUR

59000 LILLE

Etage : 2 / 4

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Simple

Huisseries : Bois

Accès handicapé : oui

Gardien : oui

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

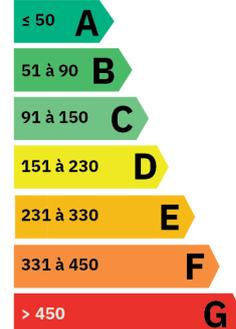
Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz

Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

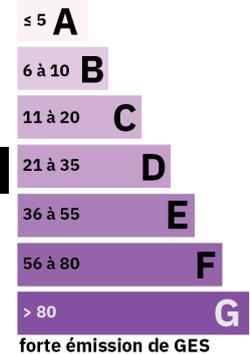
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

215

50

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 840 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 660 euros

Honoraires charge loc. : 855,36 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 240,12 euros