

## A VENDRE MAISON - 100 m<sup>2</sup> env. - LA CHAPELLE D ARMENTIERES - 150 000 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 100 m <sup>2</sup>	 Séjour de 25,5 m <sup>2</sup>
 5 pièces	 4 chambres
 2 salle des bain/eau	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de ville**

Exposition : **Ouest**

Période de construction : **1954**

Vitrage : **Simple et double**

Huissieries : **PVC / bois**

Assainissement : **Fosse septique**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles de bains : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **150 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **4,8 m<sup>2</sup>**

Salle a manger : **11,8 m<sup>2</sup>**

Sejour : **13,6 m<sup>2</sup>**

Cuisine : **9,2 m<sup>2</sup>**

Buanderie : **utile : 13,2 m<sup>2</sup>**

Chambre 1 : **12,1 m<sup>2</sup>**

Chambre 2 : **11,9 m<sup>2</sup>**

Chambre 3 : **12,0 m<sup>2</sup>**

Chambre 4 : **12,0 m<sup>2</sup>**

Salle de douches : **1,8 m<sup>2</sup>**

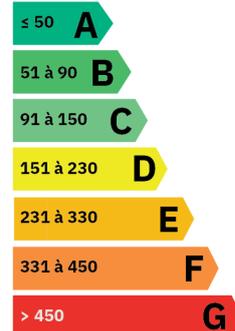
Salle de bains : **4,5 m<sup>2</sup>**

Piece : **5,0 m<sup>2</sup>**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

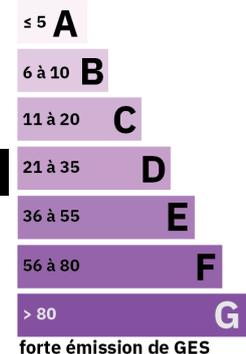
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

201

38