

## A VENDRE TYPE 2 - 27 m<sup>2</sup> - LILLE MONTEBELLO - 90 000 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 27 m <sup>2</sup>
 Séjour de 10,15 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	<b>1930</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	<b>KITCHENETTE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Principal revêtement de sol :	<b>PVC</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>90 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Charges mensuelles :	<b>30 euros/mois</b>

### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	<b>4 lots</b>
Charges courantes :	<b>360 euros/an en moyenne</b>

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	<b>1,5 m<sup>2</sup></b>
Sejour :	<b>10,2 m<sup>2</sup></b>
Salon	
Cuisine	
Chambre 1 :	<b>9,1 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains :	<b>5,2 m<sup>2</sup></b>
Wc :	<b>1,4 m<sup>2</sup></b>