



Bien chez soi!

#### AGENCE LILLE GAMBETTA

307 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email : descampiauxgambetta.location@citya.com

Tél : 03.20.14.56.35

www.descampiaux.fr

## A LOUER TYPE 2 - 58,84 m<sup>2</sup> - LILLE SUD CHR - 620 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 58,84 m <sup>2</sup>	 Séjour de 27 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE WHITE CORNER

RUE DU FAUBOURG D ARRAS

APPT A42

59000 LILLE

Etage : 4

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Eau froide :	COLLECTIF

### SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 14,0 m<sup>2</sup>

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 620 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 560 euros

Honoraires charge loc. : 660 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 100 euros

Pinel : oui