

Votre conseiller : Carolane BOUILLET

AGENCE LOOS HAUBOURDIN

97 rue du Maréchal Foch

59120 LOOS

Email: carolane.bouillet @descampiaux.fr

Tél: 03.20.28.12.00 Tél mobile: 06.40.77.00.59 www.descampiaux.fr

A VENDRE MAISON - 105 m² env. - HAUBOURDIN - 231 500 euros

CARACTÉRISTIQUES Surface de 105 m² 5 pièces 2 salle des bain/eau

😩 1 terrasse

2 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition:	Sud-est
Période de construction :	1960
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE	
Salles de bains :	1	
Salles d'eau :	1	
Principal revêtement de sol : Carrelage		
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ	
Cheminée :	oui	
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz	
Eau froide :	INDIVIDUEL	
Caves :	1	

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	231 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

SURFACES DÉTAILLÉES

JONI ACES DETAILLES		
Entree :	3,5 m²	
Salle a manger :	22,1 m²	
Salon :	16,4 m²	
Cuisine :	11,5 m²	
Couloir:	0,8 m²	
Chambre 1 :	9,1 m²	
Chambre 2 :	10,9 m²	
Chambre 3 :	13,6 m²	
Salle de bains :	1,8 m²	

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an
logement économe ≤ 50 A	faible émission de GES ≤ 5 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450	56 à 80
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION