

A LOUER TYPE 3 - 68,41 m² - LILLE VAUBAN - 820 euros CC par mois



DANS RESIDENCE SECURISEE, GRAND T3 RENOVE OFFRANT UNE ENTREE SPACIEUSE AVEC PLACARDS, UN ESPACE DE RANGEMENTS, UN SEJOUR LUMINEUX, UNE CUISINE, DEUX CHAMBRES, UNE SDB, UN BALCON, UNE CAVE ET UN PARKING. DISPONIBLE IMMEDIATEMENT. A VISITER SANS TARDER ! LOYER : 730euros + 140euros DE CHARGES (comprenant l'entretien et l'électricité des parties communes, chauffage et eau froide)

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 68,41 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

LES CLARISSÉS

2 RUE DE L ORPHELINAT

59000 LILLE

Etage : 5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double

Gardien : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : KITCHENETTE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : PVC

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

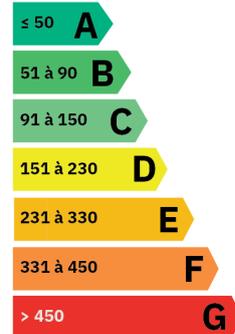
Eau chaude : COLLECTIF/

Année de rénovation : 2018

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

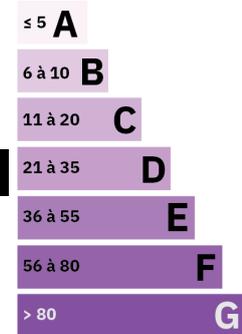
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

156

36

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 820 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 700 euros

Honoraires charge loc. : 889,33 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 205,23 euros

